

**ZÁPISNICA**  
**z XI. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce**  
**Košická Polianka dňa 20.06.2024**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí súčasť zápisnice

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Správa o činnosti starostky obce a kontrola plnenia uznesení od 20.03.2024 do 20.06.2024
4. Prerokovanie Návrhu ZÁVEREČNÝ ÚČET OBCE KOŠICKÁ POLIANKA ZA ROK 2023
5. Prerokovanie Výpovede ZMLUVY O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV – Medvedíky Junior – občianske združenie, Jantárová 1508/8, Košice
6. Prerokovanie Návrhu VYHLÁSENIA VEREJNEJ OBCHODNEJ SÚŤAŽE na prenájom nebytových priestorov viacúčelovej budovy kultúrneho domu Košická Polianka 122
7. Rôzne
8. Záver

**K bodu 1**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila o 18.00 hod. a následne ho viedla starostka obce Mgr. Marta Petrilová. V úvode konštatovala prítomnosť 5 poslancov obecného zastupiteľstva (ďalej OZ) a to: Adriana Behúnová, Ing. Miloš Hudák, Zuzana Labanská, Róbert Papáč, Eva Takáčová a tým uznášania schopnosť OZ. Prítomný bol aj hlavný kontrolór obce Ing. Ľudovít Priester.

**K bodu 2**

Poslanci schválili program zasadnutia podľa predloženého návrhu starostky obce, tvorí súčasť zápisnice.

Za overovateľov zápisnice boli určení: Adriana Behúnová, Róbert Papáč

Do návrhovej komisie boli navrhnutí a zvolení: Eva Takáčová, Ing. Miloš Hudák

Za zapisovateľku zápisnice bola určená. Mgr. Katarína Horváthová

Starostka obce Mgr. Marta Petrilová konštatovala, že navrhnutí členovia do návrhovej komisie, zapisovateľka zápisnice, ako aj overovatelia zápisnice boli zvolení, za hlasovali 5 poslanci.

**K bodu 3**

Starostka predniesla Správu o činnosti starostky obce a kontrolu plnenia uznesení od 20.03.2024 do 20.06.2024, ktorá tvorí súčasť zápisnice. Skonštatovala splnené uznesenia od 20.03.2024 do 20.06.2024, ktoré obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie.

#### **K bodu 4**

Poslanci OZ vzali na vedomie Správu o činnosti hlavného kontrolóra obce Košická Polianka zo dňa 19.06.2023, Stanovisko hlavného kontrolóra obce Košická Polianka k záverečnému účtu obce Košická Polianka za rok 2023 zo dňa 17.06.2024 a Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Košická Polianka na júl- december 2024 zo dňa 06.06.2024. Za hlasovali všetci prítomní poslanci OZ.

Starostka navrhla poslancom OZ schváliť predložený záverečný účet obce Košická Polianka za rok 2023 a prevod prebytku do rezervného fondu. Poslanci jednohlasne schválili záverečný účet obce Košická Polianka za rok 2023 bez výhrad a prevod prebytku po započítaní finančných operácií vo výške 12 769,50 eur do rezervného fondu obce Košická Polianka.

#### **K bodu 5**

Starostka obce informovala prítomných o doručenej výpovedi Zmluvy o nájme nebytových priestorov občianskeho združenia MEDVEDÍKY - JUNIOR, Jantárová 1508/8, zastúpeného Ing. Petrou Jamborovou, predsedníčkou občianskeho združenia zo dňa 03.06.2024 uzavretej dňa 29.07.2019. Doručenú žiadosť poslanci OZ jednohlasne vzali na vedomie.

Poslanci OZ zrušili Uznesenie č. 369/2024 zo dňa 24.03.2024 v bode B, v ktorom bol schválený prenájom - uzatvorenie Dodatku č. 3 k Zmluve o nájme pre Občianske združenie MEDVEDÍKY - JUNIOR, Jantárová 1508/8, zastúpeného Ing. Petrou Jamborovou, predsedníčkou občianskeho združenia a to:

nehnutelná vec: nebytový priestor nachádzajúci sa vo viacúčelovej budove obecného úradu obce Košická Polianka č. 122, zapísaných na LV č. 430, o výmere 157,84 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Košická Polianka v cene 42,00 €/m<sup>2</sup>/rok, s účelom využitia: prevádzkovanie súkromnej materskej školy, na dobu určitú do 31.08.2029.

Uznesenie č. 369/2024 zo dňa 24.03.2024 v bode C, v ktorom doporučuje starostke obce zabezpečiť uzatvorenie Dodatku č. 3 k Zmluve o nájme nebytových priestorov medzi Obcou Košická Polianka ako prenajímateľom a s Občianskym združením MEDVEDÍKY JUNIOR Jantárová 1508/8, 040 01, Košice od 01.09.2024 do 31.08.2029.

#### **K bodu 6**

Starostka obce navrhla poslancom schváliť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže v súlade s ust. § 9a ods. 2 v spojení s ust. § 9aa ods. 1 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov s použitím § 281 a nasl. Obchodného zákonníka na podávanie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom nehnuteľného majetku obce Košická Polianka /resp. podávanie najvyššieho návrhu ceny za prenájom majetku obce: nehnuteľná vec: nebytový priestor nachádzajúci sa v prístavbe budovy obecného úradu obce Košická Polianka č. 122, zapísaných na LV č. 430, katastrálne územie Košická Polianka a to:

Nebytový priestor vo viacúčelovej budove o výmere 157,84 m<sup>2</sup> za vyvolávaciu cenu 42 €/m<sup>2</sup>/rok s DPH. Všetci prítomní poslanci OZ schválili vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže.

### **K bodu 7**

Starostka navrhla poslancom schváliť Rozpočtové opatrenie Obce Košická Polianka č. 1/2024 zo dňa 19.06.2024, Rozpočtové opatrenie Základnej školy s materskou školou Košická Polianka 148 č. 1/2024 zo dňa 19.06.2024 a prevod z rezervného fondu Obce Košická Polianka na bežný účet vo výške 2741,40 € na financovanie projektu: Výmena poškodeného vybavenia na multifunkčnom ihrisku v obci Košická Polianka. Poslanci jednohlasne vyjadrili súhlas.

Do bodu Rôzne na prerokovanie nepredniesol žiaden poslanec ani starostka obce už ďalší návrh.

### **K bodu 8**

Starostka obce ukončila rokovanie zastupiteľstva o 18.45 hod., poďakovala prítomným za účasť.

Overovatelia:

Adriana Behúnová

Róbert Papáč

V Košickej Polianke 20.06.2024

Zapísala: Mgr. Katarína Horváthová