



Č. 44310/2021/SCDPK-121667

Stupeň dôvernosti: VJ

Bratislava 27.10.2021

Dátum: 28.10.2021

Číslo zápisu: 1559/2021

Číslo spisu: 167/2020

ROZHODNUTIE

Prílohy:

Výb. vule: H.R.

Ministerstvo dopravy a výstavby SR (ďalej len „ministerstvo“), ako špeciálny stavebný úrad pre diaľnice a rýchlostné cesty podľa § 3a ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, v spojení s § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 669/2007 Z.z. o jednorazových mimoriadnych opatreniach v príprave niektorých stavieb diaľnic a rýchlostných ciest a o doplnení zákona NR SR č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 669/2007 Z.z.“) a podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov vydáva rozhodnutie, ktorým

p o v o ľ u j e

podľa § 68 stavebného zákona zmenu stavby pred jej dokončením :

na stavbu : Rýchlostná cesta R2 Šaca – Košické Olšany, II. úsek (ďalej len „stavba“)

stavebníkovi : Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, (ďalej len „stavebník“).

Stavebné objekty sa nachádzajú :

v katastrálnom území: Valaliky, Šebastovce, Barca, Kokšov – Bakša, Krásna, Vyšná Hutka, Košická Polianka, Zdoba, Košická Nová, Vyšný Olčvár
v okrese: Košice III, Košice IV a Košice - okolie
kraj: Košický

Zmena stavby pred dokončením uvedených stavebných objektov spočíva v zmene termínu jej dokončenia do 10/2024.

I. Špeciálny stavebný úrad určuje stavebníkovi pre zmenu stavby túto záväznú podmienku: Podmienky uvedené v rozhodnutí č. 05142/2020/SCDPK-50936 zo dňa 26.06.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 30.10.2020 a v oznámení o oprave zrejmej chyby vydané pod č. 15034/2021/SCDPK/104377 zo dňa 09.09.2021 ostávajú v platnosti aj pre zmenu stavby pred dokončením povolenú týmto rozhodnutím.

Stavebník je za vydanie rozhodnutia na zmenu stavby pred jej dokončením oslobodený od zaplatenia správneho poplatku podľa bodu 3. Oslobodenia v položke č. 60 Sadzobníka správnych poplatkov podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e

Stavebník podal dňa 14.09.2021 listom č. 2364/51346/30802/2021 zo dňa 23.08.2021 žiadosť o vydanie povolenia na zmenu stavby pred jej dokončením spočívajúcu v zmene termínu ukončenia výstavby uvedenej stavby v stavebnom povolení č. 05142/2020/SCDPK-50936 zo dňa 26.06.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 30.10.2020.

Ministerstvo oznámilo začatie konania listom č. 44310/2021/SCDPK-108265 zo dňa 22.09.2021 a stanovilo termín, do ktorého môžu účastníci konania a dotknuté orgány uplatniť námietky a stanoviská v zmysle § 3 ods. 3 zákona č. 669/2007 Z.z. Začatie konania bolo oznámené účastníkom konania verejnou vyhláškou v dotknutých obciach a na úradnej tabuli ministerstva, na internetovej stránke ministerstva a na centrálnej ústrednej elektronickej tabuli. Dotknutým orgánom bolo zaslané oznámenie jednotlivo.

Dôvodom predĺženia lehoty ukončenia výstavby je značný posun začatia výstavby predmetnej stavby, ktoré vyplynulo zo zdĺhavého procesu verejného obstarávania na zhotoviteľa, čím došlo k posunu začatia samotnej realizácie stavby. Začiatok realizácie stavby je plánovaný na 10/2021. Predpokladaná dĺžka výstavby sú tri roky. Z uvedeného dôvodu sa povoľuje ukončenie výstavby do 10/2024.

Predmetným rozhodnutím nedochádza k zmene v kvalite a rozsahu stavby.

Nakoľko sú špeciálnemu stavebnému úradu dostatočne známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad, upustil od miestneho zisťovania a ústneho konania. Podľa § 3 ods. 1 zákona č. 669/2007 Z.z. stavebný úrad nariadi ústne pojednávanie alebo miestne zisťovanie iba vtedy, ak sa vyskytne prekážka v konaní, ktorú nemožno inak odstrániť.

V uskutočnenom konaní o zmene stavby pred jej dokončením stavebný úrad posúdil žiadosť z hľadísk uvedených v § 68 stavebného zákona a zistil, že zmenou stavby pred jej dokončením nebudú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu zmeny stavby pred jej dokončením, preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podľa § 61 ods. 1 správneho poriadku podať rozklad v lehote do 15 dní odo dňa jeho oznámenia.

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona, ktorému predchádzalo konanie podľa osobitného predpisu, má právo podať rozklad aj ten, kto nebol účastníkom konania, ale len v rozsahu, v akom namieta nesúlad povolenia s obsahom rozhodnutia podľa osobitného predpisu. Lehota na podanie rozkladu podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona je 15 pracovných dní a začne plynúť odo dňa zverejnenia tohto rozhodnutia. Podľa § 140c ods. 10) stavebného zákona podaním rozkladu podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona sa ten, kto ho podal, stáva účastníkom konania.

Rozklad je možné podať na Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, na sekciu cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. slobody č. 6, 810 05 Bratislava.

Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov je toto rozhodnutie preskúmateľné príslušným súdom.

Peter Varga, MBA, MSc.
generálny riaditeľ sekcie
cestnej dopravy a pozemných komunikácií